

Protokoll Årsstämma Skalspassets Samfällighetsförening, 2022-11-05

Närvarande medlemmar: Björn & Marianne Fridborn, Gunnar & Barbro Malm, Mona & Per Lind Bob Barnden Åke & Bodil Kolsbo, Magnus Elfström (BRF Vemdalen Lodge 2), Peter & Mattias Larsson, Bengt Andersson (BRF Skalshöjden 2), Christian Östman, Kristina Risberg (BRF Tallhöjden), Therese Axberg (BRF Vemdalskalets Fritidsby), Susanne & Peter Roos), Erika Lydén & Mattias Eriksson (BRF Skalshöjden 1), Peter Ekström, Sandra Holmström & Jörgen Wallin, Jonas Bergström, Daniel & Marie Eriksson, Tony Holm, Olof Öhman, (BRF Klockarfjället 1), Maja Jerukbring (54:71), Anders & Eva Ekman, Johnny Luppert, Göran Bärnsten & Sandra Lundqvist

Adjungerade: Per Einar Kallin, Joakim Kristofersson, Hubert Bergh, Per Palage, Michaela Engström, Crister Lindh

Plats: Vemdalskalets Högfjällshotell.

1. Val av ordförande för stämman. Till ordförande för stämman valdes Björn Fridborn.
2. Val av sekreterare för stämman. Till sekreterare för stämman valdes Marianne Fridborn.
3. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Mona Lind och Gunnar Malm.
4. Styrelsens och revisorernas berättelse.
Årsredovisning samt Revisionsberättelse för Skalspassets Samfällighetsförening 2021-07-01 -- 2022-06-30 presenterades. Årsstämman fastställde Årsredovisningen och beslutade att de samlade vinstmedlen om 1 180 416 kr ska överföras i ny räkning.

Några punkter ur Förvaltningsberättelsen:

Nybyggnationen är fortsatt stor, främst på Klockarfjället.

Ny, utökad yta för Återvinningsstation och sopcontainrar på Klockarfjället har iordningsställts, och containrarna har flyttats. På gamla platsen ska komma brevlådor med tak och belysning. Snöröjningsavtal i samarbete med Skistar, Vemdalsfastigheter och Hovdedalen är nu signerat. Det är löpande och förnyas automatiskt.

5. Ansvarsfrihet för styrelsen.
Årsstämman beslutade att Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021-2022.
6. Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmar.

Insamling av matavfall kommer att bli obligatoriskt i Härjedalens kommun och genom att vår samfällighet också inför insamling så kan vi spara cirka 500" kr/år jämfört med vad det kommer att kosta om vi inte gör det. Investeringskostnad cirka 300".
Stämman beslöt att godkänna inköp och installation av behållare för matavfall.

I samband med att infarten till Klockarfjället byggs så föreslog styrelsen att köpa in en stor skylt i samma stil som vid infarten till skalspasset märkt Klockarfjället, totalkostnad cirka 200 000 kr med möjlighet till sponsring. Stämman beslöt att godkänna inköp av skylt.

7. Ersättning till styrelsen och revisorer.
Årsstämman beslutade att för verksamhetsåret 2022-2023 ska ersättning utgå till styrelse och revisorer med maximalt 1 prisbasbelopp att disponeras av styrelsen.
8. Styrelsens förslag till Utgifts- och Inkomststat samt Debiteringslängd.
Förslag till Utgifts- och Inkomststat (Budget) samt Debiteringslängd presenterades och godkändes av Årsstämman. För 2022/2023 gäller en sänkt avgift per andelstal för sophantering från 2100 till 1800 kr samt en sänkt avgift för snöröjning från 1 900 kr till 1800 kr per andelstal. Debiteringslängden fanns framlagd för granskning vid stämman.

9. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

Ordförande: Björn Fridborn	Val 2 år
Ledamöter: Gunnar Forss	Val 2 år
Gunnar Malm	1 år kvar
Patrik Sundqvist	1 år kvar

Suppleant: Mona Lind	Val 1 år
Robert Barnden	Val 1 år

10. Val av revisorer och suppleanter.

Revisor: Åke Kolsbo	Val 1 år
Suppleant: Marianne Fridborn	Val 1 år

11. Fråga om val av valberedning. Per Felländer valdes till valberedning.

12. Övriga frågor.

12.1. Per Palage, Trafik- och infrastruktursamordnare i Vemdalens kommun informerade om arbetet kring en mer trafiksäker avfart till Klockarfjället. Beslut finns nu om att starta byggande av denna, projekterings- och planeringsarbete är i full gång och entreprenör är upphandlad. Planen är att arbetet ska vara klart före jul 2023.

*Anmodan har lämnats till Länsstyrelsen om sänkt hastighetsbegränsning på väg 315.

*Angående gångväg till Skalets centrum så finns inga pengar till detta, men diskussioner om möjliga alternativa lösningar förs i samråd med markägare mfl.

*För skoterintresserade informerade Per om att ett stort Reglerområde sannolikt kommer att vara på plats inom några år, detta eftersom skoteråkandet ökat kraftigt och de privata markägarna har tröttnat och önskar regleringar.

12.2. Vemdalen åkeri bad fastighetsägarna att tydligt markera altaner och trappor med lämpliga trä- eller bambukäppar innan snön kommer. Detta för att undvika att saker blir förstörda i samband med snöröjningen.

12.3. Skidspåret på Klockarfjället och skoterspår administreras av Skalets IF Idrottsförening. Medlemskap tecknas via hemsidan "Svenska Lag". Bli medlem genom att gå in på hemsidan och följ instruktionerna -> <https://www.svenskalag.se/skaletsif>

12.4. Gunnar Forss genom Björn Fridborn informerade om planerna för det nya pist- och bostadsområdet Klyftberget planerad start om kanske 5-6 år pga. nödvändigheten av nytt reningsverk. Intresset är stort från många intressenter.

13. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Stämmoprotokoll kommer att hållas tillgängligt hos Vemservice samt på hemsidan www.skalspasset.nu.

Vemdalsskalet den 5 november 2022



Marianne Fridborn (14 nov 2022 00:53 GMT+1)
Marianne Fridborn
Sekreterare



Mona Lind (14 nov 2022 12:32 GMT+1)
Mona Lind
Justeringsman



Gunnar Malm (16 nov 2022 11:45 GMT+1)
Gunnar Malm
Justeringsman