Protokoll Årsstämma Skalspassets Samfällighetsförening, 2026-10-31

Närvarande medlemmar: Se bifogad Röstlängd
Följande medlemmar deltog via Teams: Per och Anna Felländer

Adjungerade:
Joakim Kristofersson, Anders Lundqvist, Hannes Lundqvist, Peter Wiberg, Albin Wiberg, Wille Engdahl

Plats: Högfjällshotellet i Vemdalen samt Teams

1. Val av ordförande för stämman. Till ordförande för stämman valdes Björn Fridborn.

2. Val av sekreterare för stämman. Till sekreterare för stämman valdes Marianne Fridborn.

3. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
   Till justeringspersoner tillika rösträknare valdes Suah Nilsson och Anders Ekman.

4. Styrelsens och revisorernas berättelse.
   Årsredovisning samt Revisionsberättelse för Skalspassets Samfällighetsförening 2025-07-01 - 2026-06-30 presenterades. Årsstämman fastställde Årsredovisningen och beslutade att de samlade vinstmedlen om 3 016 228 kr ska överföras i ny räkning.
   Årets överskott förklaras främst med att kostnader för snöröjning och trumbyten varit lägre än budgeterat.

   Per Axel Lind avtackades för sina år som samfällighetens väg- och återvinningsfogde.
   Ny väg- och återvinningsfogde är Lundqvist Fjällpartner AB som presenterade sig och sitt bolag. kontaktuppgifter återfinnes på https://skalspasset.nu

   En utökad skötselplan presenterades för de gemensamma markområden där Samfälligheten ansvar för skötseln. Ett omfattande arbete med att röja sly och gallra ut kommer att utföras de närmaste åren. Det påpekas att det är absolut förbjudet att ta ner sly och träd utanför den privatägda marken utan styrelsens tillstånd. Se https://skalspasset.nu

5. Ansvarsfrihet för styrelsen.
   Årsstämman beslutade att Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025-2026.

6. Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmar.
   Inga motioner från medlemmar. Styrelsen presenterade följande förslag

   6.1 Enligt Underhållsplanen för våra vägar så ska dikena hyvlas och bärlager/slitlager förstärkas på utvalda områden. Uppskattad nettokostnad 800 KSEK.

   Stämman beslutade godkänna kostnaden.

   6.2 Farthinder Klockarfjällsvägen; Farten är ofta alldeles för hög längs Klockarfjällsvägen trots skyltar om max 30 km/h. Under vintersäsongen är det mycket människor i rörelse längs vägar och pistade skidvägar och de höga hastigheterna ökar risken för en allvarlig olycka. För att minska hastigheterna föreslås att anlägga fyra farthinder i form av minskning av vägbredden/chikaner med hjälp av mobila betongrefuger och erforderliga skyltar. Uppskattad kostnad: 130 KSEK.

   Styrelsen planerar att börja med ett av dessa farthinder och sedan utvärdera om de fungerar som tänkt. Konstruktionen är godkänd av Trafikverket och Räddningstjänsten.

   Stämman beslutade godkänna kostnaden.

7. Ersättning till styrelsen och revisorer.

   Styrelsearvodet föreslås till två prisbasbelopp exklusive sociala avgifter för verksamhetsåret 2026/2027, för att bättre spegla det arbete som läggs ner samt för att göra styrelsearbetet

mer attraktivt.
Stämman beslutade att godkänna styrelsearvodet.
Stämman beslutade att ersättning till revisorn ska utgå enligt löpande räkning.

8. Styrelsens förslag till Utgifts- och Inkomststat samt Debiteringslängd.

   Förslag till Utgifts- och Inkomststat (Budget) samt Debiteringslängd presenterades och godkändes av Årsstämman.

   Det innebär att för 2026/2027 gäller:
   En avgift per andelstal för snöröjning på 3200 kr.
   En avgift per andelstal för sophantering på 1800 kr.

   Debiteringslängden fanns framlagd för granskning vid stämman.

   Budgeterade intäkter och kostnader för 2026/2027 medför ett planerat negativt resultat om ca 900 000. Detta kommer dock att täckas av tidigare positiva resultat och kommer att innebära ett fortsatt betryggande likvidmässigt överskott per 2027 06 30.

9. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

Ordförande:	Björn Fridborn	Val 2 år
Ledamöter:	Gunnar Forss	Val 2 år
	Patrik Sundkvist	1 år kvar
	Mona Lind	1 år kvar
	Bob Barnden	1 år kvar
Suppleant:	Suah Nilsson	Val 1 år

10. Val av revisorer och suppleanter: Revisor: Åke Kolsbo, Val 1 år.
    Revisorssuppleant: Marianne Fridborn, Val 1 år

11. Fråga om val av valberedning. Till valberedare valdes Anders Ekman.

12. Övriga frågor.

12.1. Gunnar Forss berättade lite om status på det nya Skid- och bostadsområdet Klyftberget. Planarbetet är igång. Ett s.k. samråd och presentation av planer för pistområden, bostäder och infrastruktur förväntas ske i början av 2027. Många diskussioner förväntas. En förutsättning för att bygga nya bostäder på Klyftberget är dock ett nytt reningsverk. Arbetet med detta är i full gång och beräknas vara klart ca 2027/ 2028.

12.2. Skidspåret på Klockarfjället och skoterspår administreras av Skalets IF Idrottsförening Medlemskap tecknas via hemsidan ”Svenska Lag”. Bli medlem genom att gå in på hemsidan och följ instruktionerna -> https://www.svenskalag.se/skaletsif

12.3. Medlemmarna uppmanas att meddela sin mejladress för att få info och kallelser digitalt. Skickas till: Maritta@Vemservice.se

13. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.
    Stämmoprotokoll kommer att hållas tillgängligt hos Vemservice samt på hemsidan www.skalspasset.nu.

Vemdalsskalet den 31 oktober 2026

Marianne Fridborn
Marianne Fridborn (11 nov. 2026 00:01:29 GMT+1)
Marianne Fridborn
Sekreterare

Suah Nilsson
Suah Nilsson (11 nov. 2026 09:37:50 GMT+1)
Suah Nilsson
Justeringsman

Anders Ekman
Anders Ekman (10 nov. 2026 18:10:54 GMT+1)
Anders Ekman
Justeringsman

Anmälan till årsmöte Skalspasset 261031

Datum	Namn	Adress	Fast.bet
260922	Suah Nilsson (Brf Vemdalen lodge 2)	Klockarfjällsvägen 52d	78:59
260928	Björn & Marianne Fridborn	Höga Vägen 4	69:12
260928	Anders & Ewa Ekman	Fjällstigen 2	78:23
260928	Erica och Johan Christenson	Skalspassvägen 23	69:29
261001	Peter Larsson	Klockarfjällsvägen 205	78:33
261006	Olof Öhman (Brf Klockarfjället 1) samt 54:47	Lugna Stigen 9a Lugna Stigen 7a o Lugna Stigen 5	54:45-46 s 54:47
261012	WP-Entreprenad Peter Wiberg		
261014	Ann-Louise Ulvenvall (Brf Skalsklippan 1)	Skalspassvägen 16a	54:79
261014	Magnus Elfström(Brf Vemdalen Lodge 2)	Klockarfjällsvägen 52a	78:59
261015	Markus Holmén (Brf Skalshöjden 1)	Skalspassvägen 30b	54:61
261016	Bodil & Åke Kolsbo	Höga Vägen 3a	69:14
261018	Helena Bogedal (Brf Smart Lodge Living)	Klockarstigen Norra 13	69:55
261018	Mariann o Kari Väänänen	Fjällstigen 3	78:17
261020	Per-Axel Lind	Lugna Stigen 2	78:10
261023	Sofia Ohlsson	Klockarfjällsvägen 200, 214, 216	78:42
261025	Bosse Duvemo (Brf Tysta Stigen)	Tysta Stigen 1a, 3a	78:11, 78:12
261026	Daniel Eriksson	Lilla stigen Södra 7	54:32
261028	Anders & ~~Kevin~~ Lundqvist Hawkes		
261030	Magnus Ruin	Klockarfjällsvägen 209	78:35
261030	Claus Persson Hedlöf och Cecilia Hedlöf	Tysta Stigen 6	78:13
261016	Per & Anna Felländer	Lugna Stigen 3	54:48
261019	Jakob Rydén		
	ROBERT BARNDEN	Fjallstigen 1	

Gunnar Forss 54 25